



**C. OSCAR ORNELAS MARTÍN  
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE PLANEACIÓN, DESARROLLO URBANO,  
OBRA PÚBLICA Y NOMENCLATURA  
PRESENTE**

Por medio de la presente me es grato saludarlo, esperando se encuentre muy bien, y esperando que su trabajo en bien de nuestro municipio se esté desarrollando de la mejor manera.

Aprovecho también para solicitarle, sea sometido a la Comisión de Planeación, Desarrollo Urbano, Obra Pública y Nomenclatura, que usted dignamente preside, para su análisis, discusión y aprobación, y posteriormente a la aprobación del Pleno del H. Ayuntamiento de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, lo siguiente:

**A. APROBACIÓN DEL PROYECTO AJUSTADO DEL PLAN PARCIAL PARA EL  
DESARROLLO TURÍSTICO TEQUILERO, DENOMINADO "COMUNIDAD RANCHO DE  
LOS ALTOS"**

Ubicado en el predio de uso Rústico Agropecuario denominado El Maguereles, ubicado a aproximadamente a 13km al sur-este de la ciudad de Tepatitlán de Morelos, entre las carreteras Tepatitlán-San José de Gracia y Tepatitlán-Tototlán, con una Superficie de 82-78-34.32ha, fuera de los límites del Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población, de la ciudad de Tepatitlán. Propiedad del Sr. Marcos Salvador Galindo Figueroa.

**B. SE AUTORICE EL ENVÍO DEL PLAN PARCIAL A LA SECRETARÍA DE MEDIO  
AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL (SEMADET) PARA LA DICTAMINACIÓN Y  
EMISIÓN DEL DICTÁMEN DE CONGRUENCIA CORRESPONDIENTE.**

**C. UNA VEZ OBTENIDO EL DICTAMEN DE CONGRUENCIA SE PUBLIQUE EL PROYECTO  
DE PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO EN LA GACETA MUNICIPAL Y SE  
SOLICITE SU REGISTRO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD.**

Lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en los Artículos 98, Fracciones VII y VIII, 99, 82, 83 y 84, del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Sin más por el momento, me despido de usted agradeciendo sus atenciones y quedando a sus órdenes.

Atentamente

Tepatitlán de Morelos, Jalisco a 11 de diciembre de 2024

**ARQ. DAVID MARTÍN DEL CAMPO PLASCENCIA**  
Jefe de Ordenamiento Territorial y Urbano  
Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, México

12/01/24  
12:58  
Mairene

C.c.p. Archivo.

JEFATURA DE  
ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y URBANO